



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L. R. n. 15/2015 e ss.mm.ii.

IV DIREZIONE “EDILIZIA METROPOLITANA E ISTRUZIONE”

SERVIZIO “EDILIZIA SCOLASTICA”

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Ai sensi dell’art. 42, co. 4 del Decreto legislativo n° 36 del 31 marzo 2023

OGGETTO: Validazione del progetto esecutivo relativo all’intervento denominato “*progetto per l’adeguamento strutturale, miglioramento e messa in sicurezza dell’edificio scolastico sede dell’I.I.S. “Isa Conti Eller Vainicher” nel Comune di Lipari*” – CUP: B69I22001420002.

L'anno **duemilaventiquattro giorno 27 del mese di settembre** in Messina (ME), il sottoscritto ing. Carmelo Battaglia, in qualità di RUP dell’intervento di cui in oggetto,

PREMESSO:

Che con Determinazione n. 1521 del 20/12/2021 il Dirigente della IV Direzione ha incaricato il sottoscritto Ing. Carmelo Battaglia al ruolo di RUP per l’intervento di cui in oggetto;

Che il Servizio Edilizia Scolastica, ha proceduto all’affidamento degli incarichi a professionisti esterni per la “Esecuzione delle Verifiche di Vulnerabilità Sismica ai sensi dell’O.P.C.M. n.3274/2003 e delle indagini diagnostiche finalizzate alla valutazione del rischio sismico degli edifici scolastici sede degli Istituti Secondari di Secondo Grado” utilizzando le risorse assegnate dal Ministero Economia e Finanze giusta delibera CIPE 26/2016;

Che, tra i succitati incarichi, rientrava l’esecuzione delle Verifiche di Vulnerabilità Sismica dell’edificio scolastico sede dell’Istituto Secondario di Secondo Grado di competenza, “I.C.E. Vainicher”, sito in Via T. Carnevale n.1, nel Comune di Lipari (ME), conclusosi in data 20/11/2021, ed il relativo Certificato di verifica di conformità, è stato approvato con Determinazione del 01/02/2022;

Che dalle risultanze contenute negli elaborati prodotti è stato rilevato che per l’edificio di cui sopra risulta indispensabile realizzare interventi mirati ad incrementare la capacità della struttura di rispondere adeguatamente alle azioni sismiche;

Che, per quanto sopra, il Servizio Edilizia Scolastica, a seguito di emanazione del Decreto Direttoriale della Direzione generale per l’edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali, n. 8860 dell’08/07/2022, ha presentato istanza di finanziamento per l’assegnazione di risorse finanziarie finalizzate all’affidamento di incarichi per la progettazione (studi di fattibilità tecnica ed economica, definitivi ed esecutivi) per la redazione di progetti di messa in sicurezza degli edifici e delle strutture pubbliche;

Che i fondi di cui sopra sono stati assegnati a questa Città Metropolitana di Messina, da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con Decreto n. 322 del 10/08/2021 per un importo complessivo pari ad € 403.116,00;

Che è stata pubblicata, sul sito ministeriale, la graduatoria di ammissione a finanziamento della progettazione definitiva ed esecutiva, per l’importo di € 149.203,00, relativamente al progetto denominato “progetto per l’adeguamento strutturale, miglioramento e messa in sicurezza dell’edificio scolastico sede dell’IIS “L. Conti Eller Vainicher” di Lipari” ;

PRESO ATTO

Che l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento sopra citato è inserito nella programmazione biennale dei beni e servizi dell'Ente;

Che tra il personale dipendente dell'Ente, non vi sono figure tecniche specialistiche e strumentazione idonea alla progettazione esecutiva degli adeguamenti sismici, efficientamento energetico ed impianti, di conseguenza è stato necessario procedere tempestivamente, fermo restando il rispetto del principio di rotazione degli incarichi, all'acquisizione del servizio di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 51, comma 1, lettera a), del D.L. n. 77/2021 (convertito in L. 108/2021), nei confronti di un professionista avente comprovate competenze e capacità tecnico-professionali, nonché una significativa esperienza per svolgere il servizio di cui in oggetto;

Che per l'affidamento dell'incarico del "Servizio di Ingegneria ed architettura per la redazione del Progetto di definitivo/esecutivo - coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. 81/2008)" per l'intervento di cui in oggetto, è stato stabilito di procedere mediante affidamento diretto, con la consultazione di più operatori economici aventi comprovate competenze e capacità tecnico-professionali e che abbiano una significativa esperienza per svolgere il servizio di che trattasi, tra quelli iscritti all'albo unico Regionale ed all'albo telematico dell'Ente (Net4market);

Che il corrispettivo posto a base di gara per la prestazione professionale di cui sopra, è stato determinato, ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, al netto di oneri ed IVA, in € 126.013,22;

Che pertanto sono state invitati, tramite portale telematico delle gare dell'Ente, NET4MARKET, all'indirizzo web: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cittametropolitanamessina a presentare preventivo/offerta i seguenti operatori economici:

- Ing. Sauro Francesco con P.IVA 06371010825
- Ing. Filippello Nicasio con P.IVA 06150470828
- Ing. Priola Lucia Catena con P.IVA 03168000838

Che entro il termine stabilito, tra gli operatori che hanno presentato offerta, è pervenuta, quale più vantaggiosa per l'Amministrazione, quella dell'Ing. Nicasio FILIPPELLO con sede a Sciarà (PA) in Via Chiesa n.10, unitamente alla documentazione richiesta con la lettera d'invito. Dall'esame, la stessa è risultata ammissibile con la relativa proposta di offerta di ribasso, per la prestazione del servizio, pari al 9,2910% sull'importo di Euro 126.013,22;

Che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti previsti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. ed il possesso dei requisiti generali e specifici richiesti per l'attività inerente l'affidamento, in base alle normative vigenti in materia e, in particolare il possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi degli artt. 26 c.6 e 83 c.1 del Codice e delle Linee Guida ANAC;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 2536 del 29/06/2023 della IV Direzione si è quindi proceduto con l'affidamento del servizio, ed relativo impegno di spesa sul cap. 7824 del bilancio dell'Ente, per la redazione del Progetto Esecutivo - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (D. Lgs. 81/2008) relativo all'intervento di cui in oggetto, nei confronti dell'Ing. Nicasio FILIPPELLO, capogruppo mandatario del costituendo R.T.P., con sede a Sciarà (PA) in Via Chiesa n.10, P.IVA 06150470828, per un importo contrattuale netto pari ad Euro 114.305,33, oltre IVA 22% e oneri contributivi 4%;

Che è stata verificata la regolarità contributiva del professionista, come da certificazioni INARCASSA;

Che la copertura finanziaria è garantita dai fondi assegnati a valere sul finanziamento del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, con Decreto n. 322 del 10/08/2021, iscritto al cap. 7824 del Bilancio, denominato "FONDO PER LA PROGETTAZIONE - FINANZIAMENTI STATALI DI CUI AL DECRETO MIMS 322 DEL 10/08/2021 (RIS.359)";

Che con n. 2910 di rubrica del 23/11/2023 è stato sottoscritto il contratto per l'affidamento dei servizi di cui sopra, tra il RTP, giusto atto costitutivo riportato al n. 2382 di Rep. e n. 1801 di Raccolta con data 16/11/23, con mandatario capogruppo ing. Nicasio Filippello, e la Città Metropolitana di Messina, attraverso l'allora Dirigente Reggente della IV Direzione "Edilizia Metropolitana ed Istruzione";

Che in data 10/04/2024, il capogruppo del RTP, ing. Nicasio Filippello, ha consegnato il progetto esecutivo di cui in oggetto tramite nota con protocollo in entrata n. 16492 del 10/04/2024;

Che con nota in uscita prot. n. 19814/24 del 02/05/2024 è stata convocata la Conferenza dei Servizi, in forma semplificata e in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis della Legge 241/1990, per la valutazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di cui in oggetto, invitando i seguenti Enti ad esprimere il parere di propria competenza entro il 05/06/2024:

- Comune di Lipari;
- Soprintendenza Beni Culturali ed Ambientali Ufficio di Messina;
- Genio Civile di Messina;
- Comando Provinciale dei VV.F di Messina;
- ASP 5 di Messina;
- Corpo Forestale di Messina.

Che con Verbale conclusivo n. 1 del 12/06/2024, in merito ai pareri richiesti ai succitati enti, si rileva quanto segue:

- Parere FAVOREVOLE della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina prot. n. 20240043898, acquisito attraverso il portale dedicato relativo all'istanza n. 51133;
- Parere FAVOREVOLE del Genio Civile di Messina prot. uscita n. 61085 del 14.05.2024, pervenuto a quest'Ente con prot. n. 22404/24 del 17.05.2024;
- Parere FAVOREVOLE di cui al fascicolo 9341 del 31.05.2024 dei VV.F., pervenuto a questo Ente con prot. n. 24639/24 del 31.05.2024, rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Messina;
- Parere FAVOREVOLE dell'ASP di Messina prot. n. 97030/24 del 20.05.2024, pervenuto a quest'Ente con prot. n. 22732/24 del 20.05.2024;
- Parere NON ESPRESSO (in quanto l'intervento non ricade in zona di vincolo idrogeologico), da parte del Comando Corpo Forestale di Messina, trasmesso con nota prot. n. 51103 del 22.05.2024, pervenuto a questo Ente con prot. n. 25355/24 del 06/06/2024;
- parere NON PERVENUTO da parte del comune di Lipari, per cui lo stesso, con applicazione dell'istituto del "silenzio assenso", si acquisisce come Parere FAVOREVOLE con implicito accoglimento senza prescrizioni,

Che, sulla base dei sopraelencati pareri, il verbale si conclude con provvedimento del RUP con rappresentazione dell'esito positivo del procedimento e con rinvio a successiva determinazione dirigenziale di approvazione;

Che con determinazione dirigenziale n. 2817 del 09/07/2024 della IV Direzione si è provveduto alla presa d'atto del verbale conclusivo della conferenza di servizi del 12/06/2024 ed all'approvazione dei contenuti dello stesso con i pareri favorevoli degli enti invitati;

Che con Determinazione Dirigenziale n. 2725 del 02/07/2024 è stato istituito l'ufficio di supporto al RUP, nonché gruppo di verifica relativo al progetto esecutivo per l'intervento di cui in oggetto, composto dall'Ing. Rosario Bonanno (Funzioni tecnico-specialistiche), dal Dott. Fabio Putorti (Funzioni legali e amministrative), dalla Dott.ssa Maria Gugliandolo (Attività amministrative e di segreteria) e dalla Sig.ra Concetta Piccolomini (Attività amministrative e di verbalizzazione);

Che in data 10/09/2024 il gruppo di verifica si è riunito in seduta plenaria, alla presenza del RUP Ing. Carmelo Battaglia e con l'Ing. Nicasio Filippello, in qualità di mandatario del RTP di cui sopra, presente in videoconferenza;

Che dall'esame degli elaborati di progetto sono state rilevate delle non conformità cd. minori e sono quindi state richieste delle modifiche/integrazioni agli elaborati progettuali (Elenco elaborati con nuovo elaborato 5.8, CSA, Quadro Economico, Computo Metrico e Relazione sui CAM – REV.2);

Che in data 23/09/2024 l'Ing. Nicasio Filippello ha trasmesso all'indirizzo di posta elettronica del RUP, ing. Carmelo Battaglia, la documentazione integrativa richiesta (con il progetto aggiornato al 13/09/2024);

Tenuto conto che il Progetto Esecutivo, denominato "progetto per l'adeguamento strutturale miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'IIS "L. Conti Eller Vainicher" di Lipari" - CUP B69122001420002, tenuto conto degli ultimi aggiornamenti e delle integrazioni agli elaborati progettuali, prevede una spesa complessiva di € 6.000.000,00, ripartita nelle voci del seguente Quadro Tecnico Economico:

Quadro Economico dell'intervento

(D.LGS. 36/2023)

a) Importo dei Lavori

a.1	Lavori a misura soggetti a ribasso		4.618.445,49 €
	di cui Costi della manodopera (presente nei lavori a misura)	1.225.535,99 €	
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		102.344,10 €
	A) IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		4.720.789,59 €

b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
b.1	IVA 10% su Lavori (a.1 + a.2)	472.078,96 €	472.078,96 €
b.2	Incentivi 2% su Lavori (a.1 + a.2) - art. 45 D.Lgs n. 36/2023 "Codice appalti"	94.415,79 €	94.415,79 €
b.3	Imprevisti (< del 10% sul Totale dei lavori)	134.338,55 €	134.338,55 €
b.4.1	Competenze professionali per Direzione Lavori, misure e contabilità, C.S.E. (oneri e iva inclusi)	267.282,70 €	339.128,29 €
b.4.2	Cassa al 4% su b.4.1	10.691,31 €	
b.4.3	Iva al 22% su b.4.1 e b.4.2	61.154,28 €	
b.5.1	Competenze tecniche per collaudo statico (oneri e iva inclusi)	24.565,68 €	31.168,93 €
b.5.2	Cassa al 4% su b.5.1	982,63 €	
b.5.3	Iva al 22% su b.5.1 e b.5.2	5.620,63 €	
b.6.1	Competenze tecniche per collaudo tecnico-amministrativo (oneri e iva inclusi)	30.469,83 €	38.660,12 €
b.6.2	Cassa al 4% su b.6.1	1.218,79 €	
b.6.3	Iva al 22% su b.6.1 e b.6.2	6.971,50 €	
b.7.1	Competenze tecniche per collaudo tecnico funzionale degli impianti e attestato di certificazione energetica (oneri e iva inclusi)	31.242,60 €	39.640,61 €
b.7.2	Cassa al 4% su b.7.1	1.249,70 €	
b.7.3	Iva al 22% su b.7.1 e b.7.2	7.148,31 €	
b.8.1	Competenze tecniche per Supporto al R.U.P. (oneri e iva inclusi);	15.234,92 €	19.330,07 €
b.8.2	Cassa al 4% su b.9.1	609,40 €	
b.8.3	Iva al 22% su b.9.1 e b.9.2	3.485,75 €	
b.9.1	Competenze per variazione catastale (oneri e iva inclusi) comprese spese di tributi speciali catastali;	5.000,00 €	6.344,00 €
b.9.2	Cassa al 4% su b.8.1	200,00 €	
b.9.3	Iva al 22% su b.8.1 e b.8.2	1.144,00 €	
b.10	Spese per commissioni giudicatrici	12.000,00 €	12.000,00 €
b.11	Contributo ANAC (Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	660,00 €	660,00 €
b.12	Spese per pubblicità dei bandi e pubblicazioni	7.000,00 €	7.000,00 €
b.13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	10.000,00 €	10.000,00 €
b.14	Spese per allacci ai pubblici servizi	3.000,00 €	3.000,00 €
b.15	Pareri, Autorizzazioni Enti	3.000,00 €	3.000,00 €
b.16	Assicurazioni e servizi strumentali	4.000,00 €	4.000,00 €
b.17	Spese per trasloco degli arredamenti	20.000,00 €	20.000,00 €
b.18	Oneri di accesso a discarica	44.445,09 €	44.445,09 €
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.279.210,41 €	1.279.210,41 €
IMPORTO TOTALE		1.279.210,41 €	6.000.000,00 €

Richiamato il verbale di verifica del progetto esecutivo del 27/09/2024, redatto dal gruppo di verifica di supporto al RUP in contraddittorio con il progettista, che consta di n. 13 pagine, ed il rapporto conclusivo sulla verifica che consta di n. 1 pagina, per un totale n. 14.

Accertato che il controllo di verifica eseguito ha evidenziato che la documentazione risulta essere rispondente a quanto richiesto dalla normativa vigente in termini di esaustività delle tematiche trattate e di completezza degli

elaborati prodotti per il livello di progettazione richiesto e che pertanto è possibile procedere alle fasi successive al fine dell'esecuzione dell'opera.

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto

in qualità di RUP, previo concertazione con il gruppo di verifica e confronto con il progettista, attesta l' idoneità del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.Lgs. 36/2023.

Pertanto, sulla base delle risultanze di verifica effettuate, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023 e dell' allegato. I.7 – art. 34 c.2. lett. c), il Progetto esecutivo relativo all'intervento denominato *“progetto per l'adeguamento strutturale miglioramento e messa in sicurezza dell'edificio scolastico sede dell'IIS “L. Conti Eller Vainicher” di Lipari”* - CUP B69I22001420002, può ritenersi valido ed approvato in linea tecnica procedendo alla sottoscrizione del presente verbale che consta di n. 5 pagine.

Messina, 27/09/2024

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Ing. Carmelo BATTAGLIA